

Spis treści

Od autora	5
Wprowadzenie	7
1. Geneza miejskich zasobów mieszkaniowych powstałych w Polsce w latach 1945-1970	15
1.1. Przemiany w budownictwie mieszkaniowym	15
1.2. Kierunki zmian w standardzie mieszkaniowym	18
1.3. Ewolucja w projektowaniu miejskich zespołów mieszkaniowych	28
1.4. Podsumowanie	50
2. Modernizacja powojennych zasobów mieszkaniowych – doświadczenia zagraniczne i polskie	58
2.1. Zagraniczne doświadczenia z zakresu modernizacji zasobów mieszkaniowych	59
2.2. Nowe tendencje – modernizacja zespołów mieszkaniowych zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju	84
2.3. Próby modernizacji zabudowy mieszkaniowej w Polsce po 1945 roku	88
2.4. Podsumowanie	102
3. Charakterystyka zespołów mieszkaniowych powstałych w latach 1945-1970 w miastach Białostockich	106
3.1. Uwarunkowania zabudowy mieszkaniowej po II wojnie światowej	106
3.2. Warunki mieszkaniowe	108
3.3. Cechy zabudowy mieszkaniowej	111
3.4. Typy budynków	129
3.5. Podsumowanie – analiza SWOT	143
4. Kierunki modernizacji i przekształceń zespołów mieszkaniowych w miastach Białostockich	145
4.1. Identyfikacja problemów modernizacyjnych	145
4.2. Możliwości adaptacyjne układów konstrukcyjnych budynków	146
4.3. Możliwości poprawy standardu użytkowego mieszkań i budynków	148

4.4. Transformacja układów przestrzennych i komunikacyjnych	157
4.5. Zmiany przestrzeni usługowo-handlowej	159
4.6. Przekształcenia zabudowy mieszkaniowej w kontekście miejsca	161
4.7. Zmiany techniczno-ekologiczne	162
Podsumowanie	165
Bibliografia	169