

|                                                                                                                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Wprowadzenie .....</b>                                                                                                                                                     | <b>5</b>  |
| <b>2. Ustawa z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509) .....</b>                                                  | <b>10</b> |
| Rozdział 1. Przepisy ogólne ( <i>art. 1-5</i> ) .....                                                                                                                            | 10        |
| Rozdział 2. Ogólne zasady najmu ( <i>art. 6-19</i> ) .....                                                                                                                       | 16        |
| Rozdział 3. Czynnosc i inne opłaty ( <i>art. 20-26</i> ) .....                                                                                                                   | 29        |
| Rozdział 4. Lokale socjalne ( <i>art. 27-30</i> ) .....                                                                                                                          | 32        |
| Rozdział 5. Ustanie stosunku najmu ( <i>art. 31-38</i> ) .....                                                                                                                   | 33        |
| Rozdział 6. Dodatki mieszkaniowe ( <i>art. 39-45</i> ) .....                                                                                                                     | 35        |
| Rozdział 7. Zmiany w przepisach obowiązujących ( <i>art. 46-54</i> ) .....                                                                                                       | 39        |
| Rozdział 8. Przepisy szczególne, przejściowe i końcowe ( <i>art. 55-68</i> ) .....                                                                                               | 41        |
| - Stanowiska Służby Parków Narodowych, na których zatrudnionym pracownikom przysługuje bezpłatne mieszkanie .....                                                                | 43        |
| - Prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia .....                                                                                                                                   | 44        |
| <b>3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 listopada 1994 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych .....</b>                                                                       | <b>49</b> |
| - Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego .....                                                                                                                              | 51        |
| - Deklaracja o dochodach .....                                                                                                                                                   | 52        |
| <b>4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 listopada 1994 r. w sprawie dotacji dla gmin na dofinansowanie wyplat z dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr 119, poz. 571) .....</b> | <b>54</b> |
| - Wniosek o przyznanie dotacji celowej na dofinansowanie wyplat dodatków mieszkaniowych .....                                                                                    | 57        |
| - Wzory obliczania zapotrzebowania na dotacje celowa na dofinansowanie wyplat dochodów mieszkaniowych (objaśnienia) .....                                                        | 58        |
| - Rozliczenie dotacji celowej na dofinansowanie wyplat dodatków mieszkaniowych .....                                                                                             | 59        |

|                                                                                                                                                                                                                                            |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 5. Ustawa z dnia 12 października 1994 r. o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. Nr 119, poz. 567) .....                                                                       | 60  |
| 6. Zarządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 18 czerwca 1994 r. w sprawie obowiązków organów Policji, Urzędu Ochrony Państwa i Straży Granicznej przy udzielaniu pomocy bądź asysty organom egzekucyjnym (M.P. Nr 37, poz. 321) ..... | 67  |
| 7. Umowa o wynajem budynku lub lokalu (wzór) .....                                                                                                                                                                                         | 70  |
| 8. Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 21 grudnia 1993 r. w sprawie wysokości ogólnej kwoty odliczeń z tytułu wydatków na cele mieszkaniowe (M.P. Nr 68, poz. 607) .....                                                                | 74  |
| 9. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85, poz. 388) .....                                                                                                                                                      | 85  |
| Rozdział 1. Przepisy ogólne (art. 1-6) .....                                                                                                                                                                                               | 85  |
| Rozdział 2. Ustanowienie własności lokali (art. 7-11) .....                                                                                                                                                                                | 88  |
| Rozdział 3. Prawa i obowiązki właścicieli lokali (art. 12-17) ...                                                                                                                                                                          | 93  |
| Rozdział 4. Zarząd nieruchomością wspólną (art. 18-33) .....                                                                                                                                                                               | 99  |
| Rozdział 5. Zmiany w przepisach obowiązujących, przepisy przejściowe i końcowe (art. 34-41) .....                                                                                                                                          | 107 |
| 10. Wybrane przepisy prawne .....                                                                                                                                                                                                          | 112 |