

Spis treści

Wstęp	9
1. Definicje, struktura oraz istota projektu gospodarczego	13
1.1. Wprowadzenie	13
1.2. Przegląd definicji projektu	14
1.3. Opis struktury projektu gospodarczego	16
1.4. Cel strategiczny lub wizja projektu	19
1.5. Od „cyklu życia” do profilu projektu	21
1.6. Pomiar czasu	26
1.7. Upływ czasu oraz wartość pieniądza	30
1.8. Dyskontowanie jako projekcja nieortogonalna	33
1.9. Podsumowanie	37
1.10. Zadania	39
2. Teoretyczne podstawy oceny projektu gospodarczego*	42
2.1. Wprowadzenie	42
2.2. Teoria wymiarów wielkości ekonomicznych	43
2.3. „Złota formuła” stopy wzrostu	47
2.4. Od Fermata do Eulera, czyli krótka historia pochodnej	53
2.5. Kapitalizacja oraz dyskontowanie w ujęciu izometrycznym	59
2.6. Teoria inwestycji według Irvinga Fishera	68
2.7. Zagadnienie programowania matematycznego	75
2.8. Podsumowanie	84
3. Kalkulacja przepływów pieniężnych	88
3.1. Wprowadzenie	88
3.2. Bilans	88
3.3. Rachunek zysków i strat	94
3.4. Rachunek przepływów pieniężnych	102
3.5. Dwie metody obliczania przepływów pieniężnych	107
3.6. Podsumowanie	112
3.7. Zadania	113
4. Teorie stopy procentowej*	117
4.1. Wprowadzenie	117
4.2. Stopa zwrotu	118
4.3. Popyt i podaż na rynku pieniężnym	127
4.4. Model <i>IS-LM</i>	135
4.5. Koszt kapitału zamiast stopy procentowej	140
4.6. Podsumowanie	145

5. Koszt kapitału	147
5.1. Wprowadzenie	147
5.2. Kalkulacja kosztu kapitału własnego	148
5.3. Kalkulacja kosztu kapitału obcego	156
5.4. Zastosowanie WACC	161
5.5. WACC w przypadku bardziej złożonym	164
5.6. Minimalnie atrakcyjna stopa zwrotu	171
5.7. Podsumowanie	173
5.8. Zadania	174
6. Od Galileusza do Fibonacciego*	179
6.1. Wprowadzenie	179
6.2. Kalkulator geometryczny Galileusza	181
6.2.1. Opis instrumentu	181
6.2.2. Zastosowanie instrumentu w rachunku nie całkiem składanym	184
6.2.3. Zastosowanie instrumentu w rachunku składanym	186
6.3. Mniej znana książka Fibonacciego	189
6.3.1. O tytule i zawartości dzieła Fibonacciego	189
6.3.2. Opis i zastosowanie rachunku proporcjonalnego	190
6.3.3. Formuła obliczania wartości obecnej rent pieniężnych	194
6.3.4. O kryterium zdyskontowanej wartości obecnej	197
6.3.5. O uniwersalnej metodzie <i>El-chataym</i>	199
6.4. Podsumowanie	204
7. Kryteria wyboru projektu	205
7.1. Wprowadzenie	205
7.2. Kryteria pieniężne	205
7.3. Kryteria wskaźnikowe	216
7.4. Kryteria oparte na okresie zwrotu	220
7.5. Podsumowanie	232
7.6. Zadania	233
8. Składany rachunek ciągły*	237
8.1. Wprowadzenie	237
8.2. Cztery rodzaje okresów	238
8.3. Paradoks okresu składania	241
8.4. Dwie wersje rachunku ciągłego	244
8.5. Metoda Eulera w dwóch wersjach	249
8.6. Fundamentalne twierdzenia rachunku różniczkowego i całkowego	258
8.7. Teoria inwestycji optymalnej	265
8.8. Podsumowanie	268
9. Modelowanie profilów przepływów pieniężnych – część pierwsza	270
9.1. Wprowadzenie	270
9.2. Prognozowanie przychodów pieniężnych	271
9.3. Prognozowanie wielkości stabilnych w czasie	276
9.4. Bilans płatniczy z uwzględnieniem ryzyka	281
9.5. Klasyczne zagadnienie popytu	285
9.6. Tworzenie profilu przychodów pieniężnych	290
9.7. Podsumowanie	299
9.8. Zadania	299
10. Modelowanie profilów przepływów pieniężnych – część druga	302
10.1. Wprowadzenie	302

10.2. Ujęcie parametryczne	304
10.3. Ujęcie ekonomiczne	310
10.4. Ujęcie kosztowe	318
10.5. Podsumowanie	329
10.6. Zadania	330
11. Ocena projektu oparta na użyteczności*	335
11.1. Wprowadzenie	335
11.2. Empiryczna specyfikacja funkcji użyteczności	336
11.3. Równoważnik pewności	343
11.4. Analiza wartości przeciętnych oraz wariancji	346
11.5. Model wyceny aktywów kapitałowych	354
11.6. Podsumowanie	362
12. Ocena projektu w ujęciu probabilistycznym	365
12.1. Wprowadzenie	365
12.2. O sposobach pomiaru ryzyka	367
12.3. Rozkład probabilistyczny zmiennej NPV	371
12.4. Charakterystyki rozkładu zmiennej NPV	379
12.5. Problem skorelowanych przepływów pieniężnych	384
12.6. Podsumowanie	393
12.7. Zadania	395
13. Od drzewka probabilistycznego do procesu decyzyjnego*	401
13.1. Wprowadzenie	401
13.2. Kulisy budowy drzewka probabilistycznego	402
13.3. Siatki decyzyjne	412
13.4. Koncepcja funkcjonułu oraz proces decyzyjny	419
13.5. Model siatki dwumianowej	422
13.6. Podsumowanie	427
14. Opcyjna ocena projektu gospodarczego	429
14.1. Wprowadzenie	429
14.2. Teoria opcji finansowych	430
14.3. Opcje realne	438
14.4. Model Blacka–Scholesa	453
14.5. Podsumowanie	459
14.6. Zadania	461
Zakończenie	465
Literatura	469
Indeks	472