

Spis treści

Wstęp	7
I. Prawo własności	
1. Wiadomości ogólne	9
2. Nabycie i utrata prawa własności	13
3. Współwłasność	16
4. Ustanowienie odrębnej własności lokalu	18
5. Samodzielny lokal mieszkalny	21
II. Wspólnota mieszkaniowa	
1. Co należy rozumieć pod pojęciem wspólnota mieszkaniowa	23
2. Prawa i obowiązki właścicieli lokali	24
3. Koszty związane z zarządzaniem nieruchomością wspólną	27
4. Część wspólna nieruchomości i obliczanie udziałów	28
5. Fundusz remontowy	32
III. Spółdzielnie mieszkaniowe	
1. Spółdzielnia mieszkaniowa – cele i zadania	34
2. Prawa i obowiązki członków spółdzielni mieszkaniowej	35
3. Prawa i obowiązki organów spółdzielni	41
4. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	42
5. Wyodrębnienie prawa własności do lokalu w spółdzielni mieszkaniowej ...	44
Podsumowanie	47
Wzory pism	48