

Spis treści

I. Wprowadzenie	9
II. Rodzaje warunkowych odpowiedzialności ekologicznych (WOE/OE)	22
III. Przykłady problemowych sytuacji	38
IV. Przykłady szacowania wartości warunkowych odpowiedzialności ekologicznych (WOE/OE). Realna wartość skażonych lub potencjalnie skażonych gruntów	46
V. Międzynarodowe uregulowania i rozwiązania	65
1. Kraje Unii Europejskiej	68
2. Stany Zjednoczone – ustawy CERCLA, RCRA i SARA	74
VI. Odniesienia do spraw warunkowych odpowiedzialności ekologicznych (WOE/OE) w polskich aktach prawnych	98
1. Ustawy regulujące wprost zagadnienia ochrony środowiska	98
2. Kodeks cywilny	109
3. Ustawy szczególne	111
4. Ustawy rynku kapitałowego	127
5. Kodeks postępowania administracyjnego	139
VII. Ocena sytuacji ekologicznej w procesach restrukturyzacji i prywatyzacji. Konsulting ekologiczny. Problemy zachowania tajemnicy	148
VIII. Przepisy ochrony środowiska a działalność ubezpieczeniowa	158
IX. Zabezpieczenia stosowane przed przypadkowym (nieświadomym) przyjęciem warunkowych odpowiedzialności ekologicznych (WOE/OE). Podstawy kontraktów z odniesieniem do spraw ochrony środowiska	167

X. Klauzule ekologiczne w transakcjach kapitałowych	
– podstawy	188
XI. Obecne i planowane przepisy ochrony środowiska, które mają istotne skutki finansowe	220
XII. Zakończenie	231
XIII. Literatura	235
XIV. Załączniki	242
1. Kwestionariusz dla stwierdzenia istnienia ryzyka ekologicznego	242
2. Przykłady klauzul dla podzielenia odpowiedzialności obu stron kontraktu za ryzyko ekologiczne	254