

# Spis treści

1	Wstęp	9
2	Podmiotowy zakres opodatkowania podatkiem od nieruchomości	14
3	Przedmiotowy zakres opodatkowania podatkiem od nieruchomości	17
3.1	Podatek od gruntów	19
3.2	Opodatkowanie budynków	21
3.3	Opodatkowanie budowli	.....23
3.4	Uwagi ogólne do opodatkowania gruntów, budynków i budowli	29
4	Wysokość podatku od nieruchomości	30
5	Zwolnienia od podatku od nieruchomości	32
6	Terminy płatności	35
7	Podatek od środków transportowych	37
8	Opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska i wprowadzanie w nim zmian	42
9	Opłaty za szczególne korzystanie z wód i urządzeń wodnych	45
9.1	Opłaty za pobór wody powierzchniowej	45
9.2	Opłata za pobór wód podziemnych do celów produkcyjnych	46
9.3	Opłaty za pobór wody powierzchniowej i podziemnej do innych celów	47
9.4	Opłaty za wprowadzenie wód i ścieków do ziemi	48
9.5	Pobór opłaty	48

- 9.6 Opłaty za korzystanie wód i urządzeń wodnych w celach żeglugi i spływu oraz wydobywanie materiałów 50
- 9.7 Opłaty za zanieczyszczenie powietrza 50
- 10 Ustawa z dnia 12 stycznia 1993 r. o podatkach i opłatach lokalnych. (Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444, z 1992 r. Nr 21, poz. 86 z 1994 r. Nr 123, poz. 600 oraz z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz. 704 z 1997 r. Nr 5, poz. 24, Nr 107, poz. 689, Nr 121, poz. 770, Nr 123, poz. 780, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 150, poz. 983 i Nr 160, poz. 1058, z 2000 r. Nr 88, poz. 983, Nr 95, poz. 1041 i Nr 122, poz. 1315 oraz z 2001 r. Nr 111, poz. 1197) - tekst ujednolicony.) 52
- 11 Uchwała Trybunału Konstytucyjnego z dnia 6 września 1995 r. w sprawie wykładni art. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. (Dz.U. Nr 114, poz. 555) 84
- 12 Uchwała Trybunału Konstytucyjnego z dnia 15 maja 1996 r. o podatkach i opłatach lokalnych w związku z art. 8 i art. 11 ustawy z dnia 13 lipca 1990 r. o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych (Dz.U. Nr 64, poz. 314)

- 13 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.(Dz. U. Nr 105, poz. 1115) 88
- 14 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 18 października 2001 r. w sprawie określenia górnych granic kwotowych w niektórych podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 125, poz. 1375) 90
- 15 Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2001 r. w sprawie wzoru o zwrot części utraconych dochodów z tytułu przysługujących, a nie pobranych kwot podatku od nieruchomości, które uległy zniszczeniu wskutek powodzi ( Dz. U. 116, poz. 1246) dotyczy art. 11 ust. 4 ustawy z 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych rozwiązaniach prawnych związanych z usuwaniem skutków powodzi z lipca i sierpnia 2001 r. oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 84, poz. 907) 92
- 16 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1997 r. w sprawie opłat za wprowadzanie substancji zanieczyszczających do powietrza oraz za usuwanie krzewów (Dz. U. Nr 162, poz. 1117, z 1998 r. Nr 162, poz. 1129, z 1999 r. Nr 110, poz. 1261 **oraz z 2000 r. Nr 120, poz. 1288**) – tekst ujednolicony 94

- 17 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie ewidencji i rejestru wykazów zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza ( Dz. U. Nr 102, poz. 647) 110
- 18 Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 września 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania zasad ustalania dopuszczalnych do wprowadzania do powietrza rodzajów i ilości substancji zanieczyszczających oraz wymagań, jakim powinna odpowiadać dokumentacja niezbędna do wydania decyzji ustalającej rodzaje i ilości substancji zanieczyszczających dopuszczonych do wprowadzenia do powietrza (Dz.U. Nr 124, poz. 819) 114
- 19 Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 3 września 1998 r. w sprawie metod obliczania stanu zanieczyszczenia powietrza dla źródeł istniejących i projektowanych (Dz. U. Nr 122, poz. 805) 120
- 20 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 1993 r. w sprawie opłat za szczególne korzystanie z wód i urządzeń wodnych. (Dz. U. Nr 133, poz. 637, z 1994 r. Nr 140, poz. 773, z 1995 r. Nr 153, poz. 776, z 1996 r. Nr 156, poz. 783, z 1997 r. Nr 160, poz. 1089, z 1998 r. Nr 162, poz. 1127, z 1999 r. Nr 45, poz. 442 i Nr 110, poz. 1262 **oraz z 2000 r. Nr 120, poz. 1287**) – tekst ujednolicony 156

- 21 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia z dnia 21 grudnia 1999 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie opłat za szczególne korzystanie z wód i urządzeń wodnych. (Dz. U. Nr 110, poz 1262) 179
- 22 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia z dnia 28 grudnia 2000 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie opłat za szczególne korzystanie z wód i urządzeń wodnych. (Dz. U. Nr 120, poz 1287) 183
- 23 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 1998 r. w sprawie kar pieniężnych za naruszenie wymagań ochrony środowiska oraz rejestru decyzji dotyczących tych kar.(Dz. U. Nr 162, poz. 1138 i z 2000 r. Nr 109, poz. 1157) – tekst ujednolicony 186
- 24 Wyciąg z ustawy z dnia 31 grudnia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska.(Dz. U. z 1980 r. Nr 3, poz. 6 - tekst pierwotny, Dz. U. z 1994 r. Nr 49, poz. 196 – tekst jednolity, ze zmianami Dz. U. z 1995 r. Nr 90, poz. 446, z 1996 r. Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 46, poz. 296, Nr 96, poz. 592, Nr 121, poz. 770 i Nr 133, poz. 885 oraz z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 160, poz. 1063, z 1999 r. Nr 101, poz. 1157, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 62, poz. 718, Nr 109, poz. 1157, z 2001 r. Nr 38, poz. 452, Nr 45, poz. 497, Nr 63, poz. 634, Nr 73, poz. 764, Nr 76, poz. 811, Nr 84, poz. 907) 199

- 25 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie trybu składania zgłoszeń identyfikacyjnych oraz aktualizacyjnych przez podatników podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.(Dz. U. Nr 111, poz. 1291) 207
- 26 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 października 2001 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. Nr 130, poz. 1453) 210
- 27 Pismo Ministerstwa Finansów z dnia .. lipca 2000 r. LK – 1068/LP/01/IP w sprawie opodatkowania budowli 223
- 28 Pismo Ministerstwa Finansów z dnia 03.10.2000 r. LK-833-673/00/IK w sprawie opodatkowania podatkiem od nieruchomości spółek cywilnych. 225