

SPIS TREŚCI

Wstęp	1
1. Charakterystyka ogólna zabezpieczeń	4
1.1 Zabezpieczenie dokonywane przez sąd	4
1.2 Zabezpieczenia ustanawiane przez dłużnika lub osobę trzecią	5
1.3 Sposoby zabezpieczenia roszczenia	6
2 Zastaw	8
2.1 Charakterystyka ogólna	8
2.2 Zaspokojenie wierzyciela z rzeczy obciążonej zastawem	10
2.3 Problem przewłaszczenia rzeczy zastawionej	13
2.4 Gospodarcze znaczenie zastawu	14
2.5 Rodzaje zastawów	15
2.5.1 Zastaw zwykły na rzeczy ruchomej	15
2.5.2 Rejestrowy zastaw bankowy	16
2.5.3 Zastaw ustawowy	19
2.5.4 Zastaw na prawach	21
2.6 Podstawowe przepisy regulujące zastaw	23
2.7 Wzory umów zastawniczych	30
2.7.1 Wzór nr 1. Zastaw zwykły na rzeczy ruchomej	30
2.7.2 Wzór nr 2. Zastaw na akcjach spółki akcyjnej	33
2.7.3 Wzór nr 3. Umowa zastawnicza na udziałach w spółce z o.o.	35
3 Hipoteka	39
3.1 Charakterystyka ogólna	39
3.2 Przedmiot hipoteki	42
3.3 Wpis do księgi wieczystej jako podstawa powstania hipoteki	46
3.4 Rodzaje hipoteki	48
3.4.1 Hipoteka zwykła(umowna)	49
3.4.2 Hipoteka przymusowa	49

3.4.3	Hipoteka ustawowa	50
3.4.4	Hipoteka łączna	52
3.4.5	Hipoteka kaucyjna	53
3.5	Zaspokojenie wierzyciela hipotecznego z nieruchomości	54
3.6	Koszty związane z ustanowieniem hipoteki	55
3.7	Podstawowe przepisy regulujące hipotekę	59
4	Zastaw na statkach morskich	69
5	Przewłaszczenie na zabezpieczenie	70
5.1	Ogólna charakterystyka przewłaszczenia rzeczy ruchomej	70
5.2	Problem przewłaszczenia nieruchomości	72
5.3	Wzór umowy przewłaszczenia rzeczy ruchomej na zabezpieczenie	74
6	Inne sposoby rzeczowego zabezpieczenia wierzytelności	77
6.1	Sprzedaż z zastrzeżeniem prawa odkupu	77
6.2	Prawo pierwokupu	78
6.3	Przelew wierzytelności na zabezpieczenie	79
6.3.1	Ogólna charakterystyka	79
6.3.2	Wzór umowy o przelew wierzytelności na zabezpieczenie	81
6.4	Blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym	84
6.4.1	Ogólna charakterystyka	84
6.4.2	Wzór oświadczenia o ustanowieniu blokady na rachunku bankowym	85
7	Osobowe zabezpieczenia wierzytelności	87
7.1	Uwagi wstępne	87
7.2	Poręczenie według Kodeksu cywilnego	88
7.2.1	Ogólna charakterystyka	88
7.2.2	Akcesoryjny charakter poręczenia	89
7.2.3	Solidarna odpowiedzialność dłużnika i poręczyciela	90
7.2.4	Podstawowe przepisy regulujące poręczenie	92

7.2.5	Wzór oświadczenia o udzieleniu poręczenia	95
7.3	Weksel gwarancyjny in blanco i poręczenie wekslowe(awal)	97
7.3.1	Ogólna charakterystyka	97
7.3.2	Wystawianie, zbywanie i wypełnianie weksla in blanco	100
7.3.3	Poręczenie wekslowe (awal)	102
7.3.4	Czy deklaracja wekslowa podpisana przez poręczy- cieli może być uznana za poręczenie cywilne	103
7.3.5	Weksel in blanco i poręka wekslowa w świetle orzecznictwa sądowego	105
7.3.6	Wzór deklaracji wekslowej	118
7.4	Gwarancja bankowa	120
7.4.1	Ogólna charakterystyka	120
7.4.2	Wzór gwarancji bankowej	122
7.5	Przystąpienie do długu	124
7.5.1	Ogólna charakterystyka	124
7.5.2	Wzór umowy o przystąpienie do długu	125
7.6	Przejęcie długu	127
7.6.1	Ogólna charakterystyka	127
7.6.2	Wzór umowy o przejęcie długu	129
7.7	Poddanie się dłużnika egzekucji w akcie notarialnym	131
8	Zabezpieczenie pozorne jako szczególny rodzaj oszustwa dłużnika	132
9	Granice ustanawiania nowych zabezpieczeń	135