

spis treści

CZĘŚĆ OGÓLNA

I. Wprowadzenie	5
II. Ustawa Prawo zamówień publicznych i akty wykonawcze – najważniejsze informacje	7
1. Podstawowe pojęcia ustawowe	12
2. Kto i w jakim zakresie jest obowiązany do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych	13
III. Co to jest koncesja na roboty budowlane	15
1. Znaczenie pojęcia koncesja w Prawie zamówień publicznych	15
2. Przedmiot koncesji	16
3. Ustalenie wartości zamówienia przy udzielaniu koncesji na roboty budowlane	17
IV. Kto może udzielać koncesji	18
V. Kiedy warto udzielać koncesji	21
VI. Podstawowe obowiązki zamawiającego i prawa wykonawców w postępowaniu o udzielenie koncesji	23
1. Obowiązki zamawiającego	23
2. Prawa i obowiązki wykonawców	27
3. Skąd można się dowiedzieć o zamiarze udzielenia koncesji	27
VII. Koncesjonariusz – kto to taki	29
1. Znaczenie pojęcia w ustawie Prawo zamówień publicznych	29
2. Status formalnoprawny koncesjonariusza, a stosowanie przepisów o zamówieniach publicznych	29

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

– WYKONYWANIE KONCESJI

I. Kiedy wykonawca zostaje koncesjonariuszem	31
II. Postanowienia umowy o zamówienie publiczne będące koncesją na roboty budowlane, a obowiązki koncesjonariusza	32
1. Kształtowanie umowy koncesji	32
2. Wykonywanie koncesji – zakres pojęcia	34
III. Obowiązki koncesjonariusza niebędącego zamawiającym w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1–3 i 5 PZP przy wykonywaniu koncesji	35
1. Stosowanie przepisów o ogłoszeniach – gwarancja jawności wyboru wykonawców	35
2. Terminy. Czas na przygotowanie wykonawców do konkurowania o realizację zadań zleczanych przez koncesjonariusza	42
3. Równe traktowanie wykonawców – co to znaczy	46
4. Zapewnienie uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami – ważny obowiązek koncesjonariusza	47
5. Przepisy, których koncesjonariusz nie może zastosować	48
6. Sprawozdanie o udzielonych zamówieniach – dodatkowy obowiązek koncesjonariusza	48
7. Najważniejsze obowiązki koncesjusza – podsumowanie	49
IV. Wykonywanie koncesji przez podmioty prowadzące działalność w obszarach objętych przepisami o zamówieniach sektorowych	53
1. Status podmiotów udzielających zamówień sektorowych	53
2. Jak ustalić zakres przepisów, które należy stosować przy wykonywaniu koncesji	54
V. Stosowanie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przez koncesjonariuszy będących zamawiającymi w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1–3 i 5 PZP	56
VI. Środki ochrony prawnej	58
VII. Odpowiedzialność koncesjonariusza za nieprzestrzeganie przepisów ustawy	61
Załączniki	63
1. Planowanie harmonogramu działań przy ubieganiu się o koncesję	63
2. Wzory wybranych dokumentów	69