

Spis treści

Wprowadzenie	5
Wstęp	7
Użyte skróty	9
Rozdział!. Podstawowe zasady administracyjnego prawa gospodarczego.....	11
1. Zagadnienia wprowadzające	11
1.1. Pojęcie i zakres prawa administracyjnego gospodarczego	13
1.2. Źródła prawa	34
2. Zasady ogólne prawa publicznego	51
3. Swoiste zasady administracyjnego prawa gospodarczego	61
4. Realizacja dobra publicznego a ochrona interesów jednostki.....	65
Rozdział!. Przedsiębiorcy	68
1. Pojęcie działalności gospodarczej	68
1.1. Z ewolucji determinacji prawnej działalności gospodarczej.....	68
1.2. Działalność gospodarcza w przepisach ustawy o swobodzie	
działalności gospodarczej	72
1.2.1. Wyznaczniki pojęcia działalności gospodarczej	74
1.2.1.1. Działalność wytwórcza, budowlana, handlowa,	
usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie	
i wydobywanie kopalin ze złóż - rodzaje działalności	
gospodarczej - kryterium ekonomicznej klasyfikacji	
działalności	75
1.2.1.2. Działalność zawodowa.....	77
1.2.1.3. Zarobkowy charakter działalności (założeniem	
jej jest nastawienie na osiągnięcie zysków)	78
1.2.1.4. Zorganizowany charakter działalności.....	80
1.2.1.5. Ciągłość działalności	81
1.2.2. Wykonywanie działalności gospodarczej	
we własnym imieniu	83
1.2.3. Wykonywanie działalności gospodarczej na własny rachunek	84
1.2.4. Działalność rolnicza i agroturystyczna.....	85
2. Pojęcie przedsiębiorcy i przedsiębiorstwa.....	86
2.1. Pojęcie przedsiębiorcy	86
2.1.1. Przedsiębiorca a podmiot gospodarczy	88
2.1.2. Przedsiębiorca w przepisach u.p.d.g.	89
2.1.3. Przedsiębiorca w przepisach u.s.d.g.....	90
2.2. Przedsiębiorca a przedsiębiorstwo	91
2.2.1. Pojęcie przedsiębiorstwa	92
2.2.2. Przedsiębiorstwo w znaczeniu funkcjonalnym	92
2.2.3. Przedsiębiorstwo w znaczeniu podmiotowym	93

2.2.4. Przedsiębiorstwo w znaczeniu przedmiotowym	93
2.2.5. Przedsiębiorstwa poza zakładem głównym przedsiębiorcy	96
2.3. Zbycie przedsiębiorstwa a nabycie uprawnień publicznoprawnych	98
2.3.1. Akty rzeczowe	99
2.3.2. Akty osobiste	100
2.3.3. Akty pośrednie	101
2.3.4. Sukcesja praw i obowiązków z decyzji administracyjnych	102
3. Przedsiębiorca jako podmiot administracyjnego prawa gospodarczego	105
3.1. Przedsiębiorca jako podmiot stosunku administracyjnoprawnego	105
3.2. Przedsiębiorca jako strona postępowania administracyjnego	106
4. Osoba fizyczna jako przedsiębiorca	108
4.1. Osoba fizyczna jako podmiot prawa	108
4.2. Małoletni jako przedsiębiorca	109
5. Wspólnicy spółki cywilnej jako przedsiębiorcy	111
6. Spółka osobowa prawa handlowego jako przedsiębiorca	112
7. Osoby prawne jako przedsiębiorcy	115
7.1. Pojęcie i rodzaje osób prawnych	115
7.2. Osoby prawne prowadzące działalność gospodarczą	118
7.3. Osoby prawne prowadzące działalność gospodarczą jako aktywność akcesoryjną	122
7.3.1. Stowarzyszenia	122
7.3.2. Fundacje	123
7.3.3. Muzea	123
8. Jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej	124
8.1. Spółki kapitałowe w organizacji	125
8.2. Zakład budżetowy	127
8.3. Wspólnoty mieszkaniowe	129
8.4. Stowarzyszenia zwykłe	129
9. Rejestracja przedsiębiorców	129
9.1. Rejestr przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego	130
9.2. Wpis do rejestru przedsiębiorców	134
9.3. Ewidencja Działalności Gospodarczej	136
a) Do 31 grudnia 2006 r	138
b) Po 1 stycznia 2007 r	140
9.4. Wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej	142
a) Do 31 grudnia 2006 r	145
b) Od 1 stycznia 2007 r	146
10. Podstawowe obowiązki przedsiębiorcy	148
10.1. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji Działalności Gospodarczej	148
10.2. Obowiązek uzyskania wpisu w rejestrach i ewidencjach specjalnych (REGON, NIP)	148
10.3. Obowiązki dotyczące oznaczenia przedsiębiorcy - firma	150
10.4. Obowiązki dotyczące sposobu dokonywania transakcji pieniężnych	152
10.5. Obowiązki dotyczące sposobu wykonywania działalności gospodarczej	153
10.5.1. Obowiązek wykonywania działalności gospodarczej na zasadach uczciwej konkurencji i poszanowania dobrych obyczajów oraz słusznym interesów konsumentów	153

10.5.2. Obowiązek posiadania odpowiednich uprawnień zawodowych	155
11. Mikroprzedsiębiorcy, mali i średni przedsiębiorcy	156
12. Przedsiębiorcy rzemieślnicy	160
13. Wolność działalności gospodarczej	161
13.1. Zasada wolności gospodarczej w ustawodawstwie polskim	161
13.2. Zasada wolności gospodarczej w Konstytucji RP	164
13.3. Zasada wolności gospodarczej w znaczeniu przedmiotowym	169
13.4. Zasada wolności gospodarczej w znaczeniu podmiotowym	174
13.5. Zasada równości przedsiębiorców	176
14. Ograniczenia podmiotowe i przedmiotowe w podejmowaniu i prowadzeniu działalności gospodarczej	178
14.1. Ograniczenia przedmiotowe	180
14.1.1. Monopol państwa	181
14.1.2. Koncesjonowana działalność gospodarcza	182
14.1.3. Zezwolenia na działalność gospodarczą	185
14.1.4. Regulowana działalność gospodarcza	186
14.2. Ograniczenia podmiotowe	188
15. Zadania organów administracji rządowej i organów jednostek samorządu terytorialnego w zakresie działalności gospodarczej określone w ustawie	191

Rozdział III. Zagraniczne podmioty działalności gospodarczej

1. Wstęp	197
2. Ewolucja prawa o inwestycjach zagranicznych w Polsce	198
3. Podejmowanie i wykonywanie działalności gospodarczej w Polsce przez inwestorów zagranicznych	212
3.1. Uwarunkowania wynikające z członkostwa Polski w Unii Europejskiej	212
3.2. Osoba zagraniczna i przedsiębiorca zagraniczny na gruncie ustawy o swobodzie działalności gospodarczej	214
3.3. Dopuszczalność podejmowania i wykonywania działalności gospodarczej w Polsce przez osoby zagraniczne i przedsiębiorców zagranicznych	216
3.4. Przedsiębiorca zagraniczny i jego oddział w Polsce	219
3.5. Przedstawicielstwa przedsiębiorców zagranicznych	227
3.6. Zatrudnianie cudzoziemców w Polsce	231
4. Podmioty zagraniczne wobec obrotu nieruchomościami	235
4.1. Wprowadzenie	235
4.2. Zakres podmiotowy i przedmiotowy ustawy z 24 marca 1920 r.	237
4.2.1. Pojęcie cudzoziemca w prawie polskim	237
4.2.2. Obywatelstwo	239
4.2.3. Sytuacja prawna osób o wielu obywatelstwach	240
4.2.4. Szczególne pojęcie cudzoziemca zawarte w ustawie o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	240
4.3. Zakres przedmiotowy ustawy	241
4.3.1. Wyłączenie i ograniczenie podmiotowego 1przedmiotowego zakresu obowiązywania ustawy	243
4.3.2. Dopuszczalność nabywania nieruchomości bez zezwolenia na podstawie art. 8 ustawy z 1920 r.	246

4.3.3. Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców - obywateli i przedsiębiorców państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego	248
4.3.4. Nabywanie przez cudzoziemców udziałów lub akcji spółek będących właścicielami nieruchomości w Polsce	250
4.4. Warunki nabycia nieruchomości w Polsce przez cudzoziemca	252
4.4.1. Promesa zezwolenia.....	252
4.4.2. Charakter prawny zezwolenia na nabycie nieruchomości	254
Rozdział IV. Przedsiębiorcy publiczni i zarząd mieniem publicznym	259
1. Pojęcie mienia publicznego, jego rodzaje oraz sposoby nabycia	259
1.1. Przesłanki wydzielenia mienia publicznego.....	259
1.2. Kategorie mienia, mienie wykorzystywane do działalności gospodarczej	261
1.3. Źródła nabycia mienia, nacjonalizacja i komunalizacja.....	263
2. Podmioty zarządu mieniem publicznym.....	267
2.1. Kwalifikacja podmiotów i typów zarządu.....	267
2.2. Skarb Państwa i jego organy	268
2.3. Organy jednostek samorządu terytorialnego	271
3. Organizacyjno-prawne formy zarządu mieniem wykorzystywanym w prowadzeniu działalności gospodarczej	273
3.1. Jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.....	273
3.2. Jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną	275
3.3. Formy zarządu mieniem samorządowym w sferze gospodarczej	277
4. Przedsiębiorstwo państwowe jako przedsiębiorca i jego komercjalizacja.....	278
4.1. Podstawa prawna działania, pojęcie, rodzaje i tworzenie przedsiębiorstw państwowych.....	278
4.2. Zasady działania przedsiębiorstwa państwowego	281
4.3. Organy przedsiębiorstwa	283
4.4. Mienie przedsiębiorstwa państwowego	285
4.5. Reorganizacja i likwidacja przedsiębiorstwa państwowego.....	287
4.6. Nadzór założycielski.....	289
4.7. Przekształcenie przedsiębiorstwa państwowego w spółkę	290
5. Sytuacja organizacyjnoprawna jednoosobowej spółki akcyjnej Skarbu Państwa	292
5.1. Status prawny spółki.....	292
5.2. Organizacja i zasady działania spółki.....	293
6. Prywatyzacja podmiotów państwowych.....	295
6.1. Pojęcie i rodzaje prywatyzacji.....	295
6.2. Prywatyzacja pośrednia	296
6.3. Prywatyzacja bezpośrednia.....	298
7. Zamówienia publiczne jako przykład zarządu mieniem publicznym	302
7.1. Pojęcie i zakres stosowania zamówień publicznych oraz zasady jego udzielania	302
7.2. Zasady postępowania przy wydatkowaniu środków majątkowych w ramach zamówienia publicznego	306
7.2.1. Przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia	306
7.2.2. Postępowanie w sprawie wyłonienia wykonawcy zamówienia publicznego	309

7.2.3. Postępowanie w zakresie realizacji zamówienia publicznego	312
7.3. Tryby udzielania zamówienia publicznego	313
7.4. Kontrola podmiotów udzielających zamówienia publiczne	316
Rozdział V. Działalność gospodarcza samorządu terytorialnego	319
1. Z kwestii podmiotowości prawnej samorządu terytorialnego	319
2. Zakres i formy działalności	322
3. Uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej	323
4. Problem zakresu działalności	327
5. Użyteczność publiczna	329
6. Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	333
7. Problem decentralizacji zadań publicznych	338
8. Charakter i cel działalności gospodarczej	346
Rozdział VI. Administracyjnoprawne środki kształtowania	
sytuacji prawnej przedsiębiorców	348
1. Normy materialnoprawne charakteryzujące sytuację	
prawną przedsiębiorców	348
1.1. Treść norm administracyjnego prawa gospodarczego	348
1.2. Adresaci norm administracyjnego prawa gospodarczego	
i sposób określenia ich sytuacji	350
1.3. Normy obowiązujące bezpośrednio (<i>per se</i>)	351
1.4. Normy stanowiące podstawę do wydania przez organ	
aktów indywidualno-konkretnych lub podjęcia czynności	
materialno-technicznych	357
2. Obowiązek w administracyjnym prawie gospodarczym	365
3. Prawa podmiotowe w administracyjnym prawie gospodarczym	374
4. Sprzężenie obowiązków prawnych i praw podmiotowych	385
5. Decyzja uprawniająca w administracyjnym prawie gospodarczym	390
6. Termin, warunek, zlecenie	408
7. Pozwolenia i koncesje	411
8. Akt zezwalający jako wyjątek od generalnego zakazu	439
9. Pozwolenia proste i uwarunkowane	441
10. Pozwolenia jednorazowe i ciągłe	442
11. Pozwolenia policyjne i reglamentacyjne	442
12. Akty kwalifikacyjne	443
13. Licencje	446
14. Działalność gospodarcza regulowana	450
Rozdział VII. Policja gospodarcza	457
1. Policja administracyjna w ujęciu historycznym	457
2. Zakaz policyjny z zastrzeżeniem pozwolenia	461
3. Pojęcie policji gospodarczej	464
3.1. Policja administracyjna	465
3.2. Zmiany w gospodarce a funkcja policyjna	466
3.3. Policja gospodarcza	468
3.4. Przedmiotowe i podmiotowe określenie policji	470
3.5. Istota zagrożeń policyjnych	471
3.6. Stany i dobra chronione	472
3.7. Prewencyjno-zachowawczy charakter działań organów policyjnych ...	473