

Spis treści

Słowo wstępne	7
Wykaz ważniejszych skrótów	8
 Księga Druga. Własność i inne prawa rzeczowe	
Dział II. Treść i wykonywanie własności	9
Podział rzeczy na ruchomości i nieruchomości	9
Stosunki sąsiedzkie, nieruchomości sąsiednia	12
Rodzaje immisji	12
Przeciętna miara jako granica dopuszczalności zakłóceń	13
Roszczenia negatoryjne i roszczenia o naprawienie szkody właścicieli nieruchomości sąsiednich	13
Pojęcie drogi koniecznej	14
Ukształtowanie służebności drogi koniecznej	15
Wynagrodzenie za ustanowienie służebności	15
Realizacja roszczeń	17
Istota i przedmiot rozgraniczenia	18
Materialnoprawne kryteria rozgraniczenia	19
Postępowanie w sprawach o rozgraniczenie	20
 Dział III. Nabycie i utrata własności	21
Rozdział I. Przeniesienie własności	21
Prawo pierwokupu	25
Nabycie rzeczy ruchomej od nieuprawnionego	25
Przesłanki nabycia własności	25
Charakter prawny nabycia	27
 Rozdział II. Zasiedzenie	28
Przesłanki zasiedzenia	29
Skutki zasiedzenia	31
Początek biegu zasiedzenia, jego zawieszenie i przerwanie	31
 Dział IV. Współwłasność	34
Pojęcie zarządu rzeczą wspólną	35
Czynności zwykłego zarządu i czynności przekraczające zwykły zarząd	36
Zgoda wszystkich współwłaścicieli	36
Zgoda większości współwłaścicieli	37
Ochrona współposiadania	38
Czynności zachowawcze	40
Zniesienie współwłasności	40

Dział V. Ochrona własności	46
Roszczenie windykacyjne	46
Roszczenie negatoryjne	47
Roszczenia uzupełniające	48
Roszczenia uzupełniające przy posiadaniu w dobrej wierze	49
Roszczenia uzupełniające od chwili dowiedzenia się przez posiadacza samoistnego o wytoczeniu przeciwko niemu powództwa windykacyjnego	50
Pojęcie i charakter nakładów	51
Zakres roszczenia posiadacza o zwrot nakładów	52
Przesłanki roszczenia z art. 231 § 1	56
Tytuł II. Użytkowanie wieczyste	59
Przedmiot i podmioty użytkowania wieczystego	59
Charakter prawny użytkowania wieczystego	60
Treść i wykonywanie użytkowania wieczystego	60
Tytuł III. Prawa rzeczowe ograniczone	63
Dział I. Przepisy ogólne	63
Dział II. Użytkowanie	65
Rozdział I. Przepisy ogólne	65
Dział III. Służebności	67
Rozdział I. Służebności gruntowe	67
Rozdział II. Służebności osobiste	71
Rozdział III. Służebność przesyłu	72
Zastosowanie wprowadzonej regulacji do istniejących faktycznie urzędów przesyłowych	73
Dział IV. Zastaw	77
Rozdział I. Zastaw na rzeczach ruchomych	77
Tytuł IV. Posiadanie	79
Pojęcie i przedmiot posiadania	79
Rodzaje posiadania	80
KAZUSY	89